

香港貿易及結算有限公司及香港聯合交易所有限公司對公告的內容概不負責，對準確性、完整性亦不發表任何意見，並明確表示不就此公告的任何部分內容而產生任何依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED

康達國際環保有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

有關

出售中山康達水務有限公司100%股權的

予披露交易

背景

二零一二年，賣方與中山市升鎮住房和城鎮建設局訂立特許經營協議，此，賣方目標公司接管、

背景

二零零九年，賣方與佛山市升鎮住房和城建設局訂特許經營協議，此，賣方目標公司接管、及維護污水處理廠，特許經營為30年。

出售事項

董事謹此佈，二零四年十月十日（聯易時段後），賣方（公司的間接資附屬公司）與買方訂權轉協議，此，賣方同意售而買方同意購待售資（相當目標公司100%權），總價為人民幣999,100,12.951514.796

() 權轉協簽後十(30)日內，買方須將人民幣67 235 630元(相當於目標公司淨資產的70%) 由賣方與買方認可的銀行(「認可銀行」)監控的託管賬戶。賣方須向買方轉待售資產的登記後，認可銀行須將該筆款項轉入賣方；及

() 倘賣方未能在向買方轉待售資產的登記後(6)個月(「擔保期」)內，無條件地履行權轉協的任何條款，則買方須擔保在屆滿後(5)日內向賣方支付餘下的人民幣9 605 090元(相當於目標公司淨資產的10%)。

如買方未按上述方式如數向賣方支付上述任何款項，則權轉協下的所有應付款項將被視為已到，買方應按中國人民銀行公佈的貸款優惠利率(「LPR」)的四(4)倍計算，直至該等款項及利息為止。如買方延遲支付上述任何分項款項超過十(30)天，將被視為買方基本違約權轉協，賣方可要求()將待售資產及目標公司資產轉回賣方，()按上述方式向賣方支付該等款項及應計利息，直至該等款項及利息為止。

代價基準

代價由賣方與買方按正常商業條款經公平磋商後釐定，並已考慮()包括()目標公司二零四年一月至十月(「經審核資產負債表」)的經審核資產淨值約人民幣140 780 000元；()小鵬汽車結算的污水處理費賬項；

完成

買方 向賣方 轉 待售資 的登記後，待售資 的轉 廣告 。

目標公司資產及 員的轉 將 渡 屆滿當 元，屆時買方 應簽 資產轉 確認書。

目標公司的財務資料

目標公司 零 四年 十 的 經審 核財務 表 示目標公司的資產 值約為 民幣140 780 000元。

至 零 年十 十 止年，目標公司的除 前後純利分別為約 民幣10 150 000元及約 民幣8 690 000元；至 零 年十 十 止年，目標公司的除 前後 分別為約 民幣2 900 000元及約 民幣4 780 000元。

約各方的資料

賣方

賣方 為 國 的 限責 公司，為 公司間接 資附屬公司。 要 國從 資污水處 廠及建 市 基礎設施。

目標公司

目標公司為 國 的 限責 公司，為 公司間接 資附屬公司。 要從 污水處 廠 。

買方

買方 為 國 的 限責 公司， 要從 供水及污水處 。 公告 後，買方 由 山市小 覽鎮公 資產 務 心 終實 益 ，而 山市小 覽鎮公 資產 務 心負責(包括) 表小 覽 府 購、 及監控公 資產。

董 經作 切合 詢後 知、盡悉及確信，買方 及 終實 益 均為獨 第 。

進行出售事 的 由及裨益

集團 要 國從 設計、建 、 行及維護污水處 廠、供水廠、污泥處 廠及 市 基礎設施。

根據《廣州市生態環境局 2020 年 4 月 1 日發布的《廣州市環境保護規劃(2020-2035 年)》，廣州市政府將主要持續升級包括污水處理廠在內的環保設施，以達到 2035 年的發展目標。

經考慮(一)污水處理廠的當前狀況及未來發展；(二)污水處理廠設施及設備長期升級所需的潛在資金開支；及(三)小鎮政府結算的污水處理費賬目，董事認為出售將使集團節省大量污水處理廠的開支及潛在資金開支，出售將獲得即時現金收入及減少負債，並將時間和資源分配到更具盈利潛力的特許經營項目。

此外，買方為由廣州市小鎮鎮公開發行資產負債表終止的業務，而待售資金的任何轉讓須經小鎮政府同意及確認。出售目標公司的賬目價值，但考慮到物色待售資金的時間較長、污水處理廠的持續性的財和資金。

利。

上市規則的涵義

由 售 及 的 多 用 百分比率 (見 市規則) 5% 但少
25%，因此訂 權轉 協 萬 公司的須 易，須 市規則第14
的申 及公告規 。

釋義

公告內，除 指外，列詞彙：

「董 董 | 拍 董 董」

「**兼「」** 指 星 **□** 、星 **□「** **□** 國 府規 的法 假 **□□** 外的 **「**

「本公司」指 康 國 際 保 限 公 司， 開 曼 島 註 的
限 公 司， 已 發 行 在 聯 市 (: 6136)

「」 指  售

「特許經營協」指賣戶與○山市○升鎮住和城○建設局○零○年○訂○的特許經營，內容○關污水處○廠的開發、○和維護，特許○限為30年

「 價 值 」 捐 待 售 資 的 價 總 民 幣 96 050 900 元

「董」 捐 公司董

「售」指根據轉協的條款及條，建將待售資從賣轉買

「權轉協」指賣戶與買戶就售戶訂戶為零四年十
〇〇十戶的權轉協

「 集團 」 指 公司及 附屬公司

「香港」捐 國香港特別行

「獨 第 戶」	指 根 市規則， 董 經作 切合 詢後 知悉及確信， 公 司關 士(見 市規則) 屬獨 公 司及 關 士的第 戶的 何 士 公 司及 終實 益
「 市規則」	指 聯 券 市規則
「 國」	指 華 民 和國，就 公告而言 包括 香港、 華 民 和國澳門特別行 及 灣
「買戶」	指 山 市小 覽水務 限 公 司， 國 的 限 公 司， 公告 由 山 市小 覽鎮公 資 產 務 心 終實 益
「待售資 ）」	指 目標公司的100%註 資 ， 公告 由賣戶實 益
「 ）」	指 公 司已發行 的 值0.01港元的普 持
「聯 ）」	指 香港聯合 易 限 公 司
「目標公司」	指 山 康 水務 限 公 司， 國 的 限 公 司，為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「 渡 ）」	指 公告「 權轉 協 —資 產轉 序及 渡 ）」 段 賦
「賣戶」	指 慶 康 保 康 (集 團) 限 公 司， 國 的 限 公 司，為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「污水處 廠」	指 位 國 省 山 市的 山 市 升 鎮 污 水 處 廠

「小▲覽 府」 指 位 國 省的 山市小▲覽鎮 民 府

「港元」 指 香港法 貨幣港元

「 民幣」 指 國法 貨幣 民幣

「%」 指 百分比

董 命
康達國際 保有限公司
聯
李中

香港， 零 四年十 十 十

公告 內，董 包括 名董， 執行董 雋 生、 生、
劉玉 女士、段 生及周偉 生， 及獨 執行董 周鏢 生、
常 生及彭永臻 生。